

**CSONGRÁDI ÚT 30.****Hrsz.: 859**

Lakóépület	Eklektikus elemekkel	1800-as évek közepén épült.	TRT szabályozás: Lk/M-205074 A város helyi értékvédelmi területének határán belül áll.	
történeti érték	építészeti érték	műszaki érték	országos listán	<b>ÖSSZES ÉRTÉK</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	—	<b>6</b>

**Leírás:**

A Csongrádi utca és a Kalap utca sarkán elhelyezkedő „L” alakú eklektikus lakóépület már a Kecskemét 1880-as várostérképén ábrázolva van. Mindkét utcai homlokzata megőrizte eredeti jellegzetes eklektikus díszítését. A Csongrádi utca felől 2+1+2 ablakiosztás jelenik meg, melyben a középső ablak lizénák között hangsúlyosan kiemelve látható. Az ablakokat egyenes záródású szemöldökpárkány és keretezés díszíti. Az épületen a parapet magasságában és az eresztvonal alatt vízszintes párkány vezet végig, mely a Kalap utcai homlokzaton már nincs megőrizve. A Csongrádi utcai tömör kerítés valamikor a homlokzattal egy egységet alkotott, mint az utcában ez több helyen is tapasztalható, de az újonnan készített nyílások a geometriai rendet megbontották, kialakításuk esetleges.

Az épület udvari megjelenéséről jelenleg nincs információnk. (BT)

**Egyéb források:**

1.

**Értékelés:**

Az épület tömege, utcai homlokzati kialakítása karakteresen meghatározó eleme a Csongrádi utcai épületsornak. Tömege, homlokzatképzése és építészeti részletei egyaránt védendők, az eredeti párkány visszaállítása kívánatos lenne a Kalap utcai homlokzaton. Az utcai kerítésben újonnan létesített garázskapu és bejárat visszaállítása javasolt.

**Helyszín:****Képek:**