

**CSONGRÁDI ÚT 13.****Hrsz.:800**

Lakóépület	Eklektikus elemekkel	1900-as évek elején épült.	TRT szabályozás: Lk/M-205073 A város helyi értékvédelmi területének határán belül áll.	
történeti érték	építészeti érték	műszaki érték	országos listán	<b>ÖSSZES ÉRTÉK</b>
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	—	<b>7</b>

**Leírás:**

Az 1900-as évek elején épület zárt sorúan illeszkedik a Csongrádi utcai beépítéshez, az utcával párhuzamos épülettömeggel, nyeregvetésű kialakítással, mely az északnyugati oldalhatáron „L” alakban befordul a telekbelső felé. Homlokzati díszítése eklektikus stílusban készült. A homlokzat északnyugati oldalán található a kapubejárat, mellette az ablakok 2+2+2+2 kiosztással készültek, minden második egység rizalitot kiemelésével, melynek széleit kváderköves homlokzati vakolat díszíti. Az udvari megjelenése az épületnek egyáltalán nem tükrözi az eredeti formai és tömegalakítás részleteit. Sajnálatos módon az épület a belső oldalon átalakítás után emeletráépítéssel és bővítéssel elvesztette eredeti megjelenését. (BT)

**Egyéb források:**

1

**Értékelés:**

Az épület utcai homlokzata, párkánymagassága jellegzetes meghatározó mindenképpen védendő eleme a Csongrádi utcának. Az épület tömege a belső oldali bővítések miatt megváltozott, nem képvisel értéket.

**Helyszín:****Képek:**