

**KÖLCSEY UTCA 9.****Hrsz.: 3300**

Lakóház	népi	1900-as évek eleje	TRT szabályozás: Lk/M-304063 A belvárosi (MK) műemléki környezet területén belül áll.	
történeti érték	építészeti érték	műszaki érték	országos listán	<b>ÖSSZES ÉRTÉK</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	—	<b>6</b>

**Leírás:**

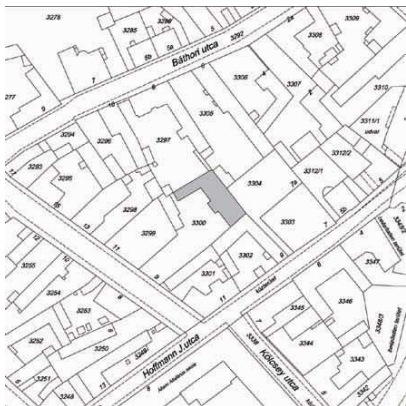
Nyeles telken, hátsó telekhatárra épült T alakú, félnyeregteretű lakóház. Egytraktusos, tornácos, földszintes kialakítású, középen timpanonos oromzattal. Tornácát később beüvegezték. Az épület három oldalával telekhatáron áll, így csak az udvar felőli homlokzata tartalmaz nyílászárókat. A tornác falazott oszlopai szögletesek alacsony mellvéddel. Tervezője nem ismert. Az 1900-as évek elején épülhetett. 2006-ban Szép Tivadar tervei alapján teljesen felújították. (KT)

**Egyéb források:**

1. Szép Tivadar – Átalakítási terv 2007.

**Értékelés:**

Az épület jó műszaki állapotú. Tornácos jellege a beüvegezés után is jól kirajzolódik. Védendő a homlokzati rendszere és tömege.

**Helyszín:****Képek:**