

**CSONGRÁDI ÚT 62.****Hrsz.: 900**

Lakóépület	szecessziós	1900-as évek elején épült.	TRT szabályozás: Lk/M-304063 A város helyi értékvédelmi területének határán belül áll.	
történeti érték	építészeti érték	műszaki érték	országos listán	<b>ÖSSZES ÉRTÉK</b>
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	—	<b>7</b>

**Leírás:**

Az 1900-as évek elején épült lakóépület a Csongrádi utca és a Búzaszentelő utca sarkán áll, beforduló íves sarokképzéssel, valamint azt sarkos kialakítással követő nyeregzetűvel. Szépen példája a korbeli szecessziós épületeknek. Bejárata a Csongrádi utcai homlokzaton helyezkedik el, egyik oldalán 1 másik oldalán 3 egyenletesen kiosztott ablakkal, melyek közül a középső szélesebb. Az ablakok körüli szecessziós díszítés felett és a parapet vonal alatt rusztikus homlokzati felületek különülnek el, vízszintesen tagolva a homlokzatot. A beforduló sarkon tengelyesen középen álló ablak mellett szimmetrikusan két vakablak díszít készítették. A Búzaszentelő utcai homlokzat és ablakainak díszítése azonos az épület egyéb részeivel.

Az épület belső udvari homlokzatát átépítették, nyílászáróit kicserélték. (BT)

**Egyéb források:**

1.

**Értékelés:**

A főépület tömege, utcai homlokzati kialakítása karakteresen meghatározó sarokképzése jellegzetes, védelemre méltó elemévé teszi a Csongrádi utcai épületsornak. Szecessziós részletekkel gazdagon kialakított homlokzata a belváros 1900-as évek eleji építészetének szép példája. A főépület tömege, homlokzatképzése és építészeti részletei egyaránt védendők.

**Helyszín:****Képek:**